

ПРОТОКОЛ N 14

от заседание N 14 на Съвета на Национален студентски дом

Днес, 18 ноември 2001 г. (вторник) от 16,00 часа започва тринадесетото заседание на съвета на Национален студентски дом (НСД). Заседанието започва в присъствието на Слави Пачалов и Иван Петров - представители на Представителство на студентските съвети, Константин Илиев и Светослав Димов - представители на студентски организации, осъществяващи дейност в областта на изкуството, културата, образованието и науката и Пламен Дойнов - директор на Национален студентски дом. На заседанието присъства Борислава Иванова - специалист информационно обслужване в НСД и протоколчик на заседанието.

Пламен Дойнов: Откривам четирнадесетото заседание на съвета на НСД. Предлагам следния дневен ред на заседанието:

1. Информация за състоянието и дейността на Национален студентски дом.
2. Предложения за програма на Национален студентски дом за 2002 г.
3. Даване на мнения относно наематели в НСД.
4. Разни

Пламен Дойнов: Има ли други предложения? Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува.

„ЗА“ - 5 гласа

„ПРОТИВ“ - 0 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 гласа

Дневният ред е приет в следния вид:

1. Информация за състоянието и дейността на Национален студентски дом.
2. Предложения за програма на Национален студентски дом за 2002 г.
3. Даване на мнения относно наематели в НСД.
4. Разни

Пламен Дойнов: Както ви е известно на 7 декември 2001 г. около 17,30 ч. Възникна пожар от сцената на Национален студентски дом, ползвана от Народен театър за младежта. Установи се, че пожарът е възникнал от дясната страна на сцената докато е течала репетиция на театъра. За щастие пожарът засегна само самата сцена, залата е само опушена. Но това доведе до доста големи щети – засегната е сериозна ел. Инсталацията, ОВ и ВиК инсталациите. Все още не е направен оглед от страна на нашия застраховател – “ОРЕЛ” АД и не знаем на каква сума ще възлезе обезщетението. В момента тече следствие. Аз присъствах на огледа на полицията и мога само да кажа, че пожарът не е от ел. инсталацията. Бяха открити редица нарушения от страна на театъра, но все още не е ясна причината за пожара. Още същата вечер уведомих нашия министър – д-р Атанасов и той дойде веднага. Информирах го и официално с писмо. Имам уверенията на д-р Атанасов, че парите за ремонта вече са намерени от Комисията по бедствията и ремонтът ще започне до един месец от държавна фирма. Както вече ви казах щетите са огромни, макар и не толкова видими. Непрекъснато стават наводнения, пукат се радиатори и т.н. Реакцията от страна на Министерство на образованието и науката беше завидно бърза. Имате ли въпроси? Тогава преминавам нататък. По време на моя отпуск на

14.11.2001 г. п.в. Национален студентски дом е дошла комисия от инспектората на МОН за да извърши проверка на Национален студентски дом. Проверката приключи на 14.12.2001 г. Проверката по мои наблюдения на пръв поглед не е тенденциозна. Две седмици след проверката аз прекъснах отпуската си за да съдействам на проверката. Тя предимно се съсредоточи върху счетоводните документи, нещо като финансова ревизия стар стил.

(В заседанието на Съвета влиза и Румен Япаджиев)

Досега имам впечатление, че ще бъдат отчетени предимно пропуски в счетоводството в периода 1999 г. и 2000 г. 2001 г. е много по-добре, както знаете от октомври 2001 г. имаме нов главен счетоводител и явно там работата е много по-добра и професионална. Но сега предстои да има доклад по проверката. Слави Пачалов е запознат с проверките на МОН, ако има нещо да каже.

Слави Пачалов: Много звена на министерството се проверяват. Запознават се с общото състояние на нещата. Приключват с даване на препоръка за коригиране на отчетени грешки.

Пламен Дойнов: Преминавам на т.2. Моля ви буквално до няколко дни да се съсредоточите върху конкретни предложения по програмата на НСД за 2002 г. Ще помоля Румен да изпрати предложения по факса. Програмата за тази година я приехме на 22 януари 2001 г. Ще ви предложи и отчет за тази година. Отчетът не е задължително да се одобри от министъра, но програмата е абсолютно необходимо да бъде одобрена, защото на 1 декември 2001 г. стана консолидация на бюджета на МОН и сега за всеки разход ни трябва разрешение от МОН. Затова е много важно обосноваването на разходите. Трудно би било разход извън програмата да бъде оправдан. Досега беше възможно и извън програмата да се направи нещо, но сега вече не. Ако имате предвид нов приоритет или нещо друго кажете.

Пламен Дойнов: Преминаваме на т.3. Започвам с Мобиком. Докато бях в отпуск изтече първата година от двегодишния им договор, на стойност 400 \$, в който договор има клауза за преразглеждане на цената. Проведохме предварителни разговори с Ивона Йотова, на които опитахме да вдигнем цената, но рязко ни беше отказано. Самото дружество има финансови затруднения и те са решени да прекратят договора, но да не увеличават наема. Имаме две възможности. Или се съгласяваме на същата сума или те си махат рекламата. Аз мисля, че е по-добре да не се лишаваме от 400 \$ месечно. Вие какво мислите?

Иван Петров: Още самата дума увеличение ли ги отказва от договора?

Пламен Дойнов: Да, както казах имат сериозни финансови затруднения.

Иван Петров: тогава мисля, че избора е ясен.

Пламен Дойнов: Който е съгласен с направеното предложение да бъде продължен договора на Национален студентски дом с МОБКМ при клауза за запазване на финансовите условия, моля да гласува.

„ЗА“ - 6 гласа

„ПРОТИВ“ - 0 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 гласа

РЕШЕНИЕ НА СЪВЕТА НА НСД: Съвета на НСД дава мнение да бъде продължен договора на Национален студентски дом с МОБКМ при клауза за запазване на финансовите условия.

Пламен Дойнов: Следващ наемател ЕТ "ЙОНИМАТ". Договорът им е за три години, с клауза според, която след края на първата година (3 декември 2001 г.) да докажат инвестиции в полза на Национален студентски дом в размер на 40 000 лв. Другата клауза е, че наемната цена задължително се увеличава. Тази година в интерес на истината те са коректни платци, т.е. плащанията им

не закъсняват. Вчера заедно с Ивона Йотова проведохме предварителен разговор с тях. На него те ни увериха, че на 20.12.2001 г. ще докажат инвестицията в размер на 40 000 лв. и предлагат символично увеличение от 3,90 лв. на кв.м., както е в момента на около 4,05 лв. на кв.м. Това е 4 лв. на кв.м. и инфлацията според НОИ става приблизително 4,05 лв. Или в момента плащат общо 5 070 лв, а с това увеличение се получава 5 250 лв. Това е тяхното предложение. Искам да чуя вашето предложение. Поставих им и въпросът за стрелбата, която е станала тук. Обясниха ми, че било извън дискотеката и то клиент. Кажете вие?

Слави Пачалов: Предлагам щом не можем да им прекратим договора да им вдигнем цената на 4,60 лв. на кв.м., все пак да се доближим до пазарната цена в този район, която е 8-10 \$ на кв.м. Да направим увеличение от 18 %.

Пламен Дойнов: Аз бих предложил да им вдигнем на 5 лв. на кв.м.

Слави Пачалов: Аз съм съгласен и ще оттегля моето.

Пламен Дойнов: Какво предложение бихте дали, ако има несъгласие за тази цена.

Слави Пачалов: Да не падаме под 4,60 лв. на кв.м.

Пламен Дойнов: Ако не са съгласни и на това да вървим ли към прекратяване?

Слави Пачалов: Ако има тази възможност – да.

Иван Петров: Това е хитово заведение, печели добре. Много сме зависими финансово от техния наем, но трябва да има увеличение.

Слави Пачалов: Мисля, че не е толкова страшно, защото аз го виждам реалното развитие на нещата, ако се стигне до прекратяване към месец март, т.е. края на отоплителния сезон. Нека се пазарим за цената пък ще видим.

Пламен Дойнов: Който е съгласен с направеното предложение да бъде дадено мнение на Съвета да бъде продължен договора между НСД и ЕТ "Йонимат" при наемна цена 5 лв. на кв.м. или не по-малко от 4,60 лв. на кв.м., моля да гласува.

„ЗА“ - 6 гласа

„ПРОТИВ“ - 0 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 гласа

РЕШЕНИЕ НА СЪВЕТА НА НСД: Съвета на НСД дава мнение да бъде продължен договора между НСД и ЕТ "Йонимат" при наемна цена 5 лв. на кв.м. или не по-малко от 4,60 лв. на кв.м.

Пламен Дойнов: И последното по тази точка – договора с Руска балетна школа – Шара Карсакпаева. В момента съпругът на Шара Карсакпаева е отвън и иска пред вас да изложи аргументите си за продължение на договора до 31 март 2002 г. Както знаете от миналото заседание, те направиха зала 404 с перго, наистина стана много добра зала, но все още не са изразходвали до край инвестицията си на стойност 5 550 лв. Продължихме им срока до 31.12.2001 г. на стойност 10 лв. на астрономически час. Остават им за усвояване около 1200 лв. затова те предлагат до края на март да им се продължи договора. Това е.

Слави Пачалов: Смятам, че тук е въпрос на добра воля и можем да направим този жест, те все пак са вложили тези пари.

Пламен Дойнов: Аз съм малко раздвоен, не може безкрайно да се ползва, но залата беше напълно необитаема, а сега се изкарват и пари от нея.

Светослав Димов: За каква сума на месец става въпрос?

Пламен Дойнов: Около 400 лв.

Иван Петров: А ще може ли залата да се натовари, така както е сега, ако те освободят?

Пламен Дойнов: Това не може да се гарантира. Но все пак предлагам да изслушаме г-н Цанков.

(Влиза Николай Цанков)

Пламен Дойнов: Г-н Цанков, заповядайте.

Николай Цанков: Първо благодаря за дадената ми възможност и второ ще бъда максимално кратък. Винаги сме имали перфектни отношения с НСД. Надявам се на вашето добро отношение, става въпрос само за три месеца до усвояване на направената от нас инвестиция. Ако не успеем да я усвоим за тези три месеца няма да има повече продължения, ако пък я надхвърлим ще си ги платим по общия ред. Освен всичко останало имаме една много добра перспектива – проект за спектакъл с участието на ученици и студенти, нещо в което би могъл и НСД да участва. Тези три месеца са глътка въздух за нас по организирането на спектакъла. Имайте добра воля към нас. Ако имате въпроси готов съм веднага да им отговоря.

Пламен Дойнов: Имате ли въпроси? Не. Благодаря ви г-н Цанков.

(Николай Цанков напуска заседанието)

Иван Петров: Нека да гласуваме.

Пламен Дойнов: Който е съгласен с направеното предложение Съвета да даде мнение да се удължи срока на договора между НСД и Руска балетна школа до 31.03.2002 г., моля да гласува.

„ЗА“ - 6 гласа

„ПРОТИВ“ - 0 гласа

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 гласа

РЕШЕНИЕ НА СЪВЕТА НА НСД: Съвета на НСД дава мнение да бъде удължен срока на договора между НСД и Руска балетна школа до 31.03.2002 г.

Пламен Дойнов: Стигнахме до т. Разни. Искам да ви напомня за предложението от организациите за членство в Съвета на мястото на Калин Блажев. Имате ли нещо да кажете вие? Няма. Закривам четиринадесетото заседание на съвета на НСД.

Протоколчик:

Борислава Иванова

Членове на Съвета на Национален студентски дом:

Иван Петров

Слави Пачалов

Румен Япаджиев

Константин Илиев

Светослав Димов

Пламен Дойнов