

## **ДОГОВОР**

**за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Текущ ремонт на стени и тавани на Камерна зала на Национален студентски дом“**

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019 г.

Днес, ..... 2019 г., в град София, между:

**1.** Национален студентски дом, представляван от Христиан Юриев Даскалов - Директор, с адрес: гр. София, пл. „Народно събрание“ №10, Булстат 130176603, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**2.** ....., със седалище и адрес на управление: гр. ...., ЕИК ....., представлявано от ....., в качеството му на Управител, наричан по-долу в настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

във връзка с обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т.1 от ЗОП, проведена по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от ЗОП, с предмет: „Текущ ремонт на стени и тавани на Камерна зала на Национален студентски дом“, се сключи настоящият договор за следното:

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни на свой риск срещу възнаграждение обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на стени и тавани на Камерна зала на Национален студентски дом“, съгласно клаузите на настоящия договор и техническите спецификации, неразделна част от него.

(2) Работата ще се извършва по одобрената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и посочената в ценовото му предложение цена.

### **II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 2.** (1) Настоящият договор е в сила от датата на подписването му от страните.

(2) Срокът за цялостното изпълнение на предмета на настоящия договор е 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата на сключване на договора. За дата на завършване на дейностите се счита датата на съставения и подписан двустранно Протокол/Акт (Образец19) за извършените и приети СМР.

(3) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 2 се удължава съответстващо със срока на спирането, удостоверено с акт-образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството и акт-образец 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) Договорът се счита за изпълнен с извършване на последното плащане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.3.** (1) За изпълнение на възложената работа по този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на ..... (словом) лева, без ДДС, или ..... (словом) лева, с ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложената към него количествено-стойностна сметка.

(2) Единичните цени, посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в количествено-стойностната сметка включват всички разходи за изпълнение на работата - за труд, материали, механизация, печалба, за подготвителни работи, както и за други разходи, и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на СМР по договора. Във всички случаи на надвишаване на стойността на разходите, разликата е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Всички непредвидените разходи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.4.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща договорената цена чрез банков превод по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при следната схема на плащане:

- Авансово плащане - в размер на 20 % (двадесет процента) от цената на договора, в срок до 7 (седем) календарни дни от подписване на договора и представяне на фактура за авансово плащане, издадена от изпълнителя, съгласно Закона за счетоводството.
- Първо междинно плащане – в размер до 20 % (двадесет процента) от цената на договора, не по-рано от 30 календарни дни от началото на изпълнението на работите по договора и подписване на Протокол/Акт (Образец19) за извършените и приети СМР.
- Второ междинно плащане – в размер до 20 % (двадесет процента) от цената на договора, не по-рано от 60 календарни дни от началото на изпълнението на работите по договора и подписване на Протокол/Акт (Образец19) за извършените и приети СМР.
- Трето междинно плащане - в размер до 20 % (двадесет процента) от цената на договора, не по-късно от 90 календарни дни от началото на изпълнението на работите по договора и подписване на Протокол/Акт (Образец19) за извършените и приети СМР.
- Окончателно плащане - в размер на разликата между стойността на действително извършените и приети от Възложителя дейности и размера на получените авансови и междинни плащания. Окончателното плащане се извършва в срок до 7 (седем) календарни дни от представяне от Изпълнителя на фактура за окончателно плащане, съгласно Закона за счетоводството, но не по-рано от 30 календарни дни от края на извършените и приети СМР.

**Чл.5.** Фактурите за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството.

**Чл.6.** Плащанията по договора ще бъдат извършвани по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN.....  
Банка .....

**Чл.7.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по чл. 6 от договора.

**Чл.8.** Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби, неустойки, суми по нередности и други неправомерно получени средства от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнение на настоящия договор, се възстановяват по банковата сметка на Национален студентски дом:

IBAN: BG90UNCR96603185348110  
BIC: UNCRBGSF  
Банка: УниКредит Булбанк АД

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на работите да извършва проверка и контрол относно качеството и напредъка в изпълнение на договора, без с това да пречи на дейността на Изпълнителя и да нарушава неговата оперативна самостоятелност.

**Чл.10.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя със заповед лице, което да упражнява правата по предходния член и да изпълнява функциите на негов представител. Указанията на представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако същите противоречат на действащото законодателство или водят до съществено отклонение от възложените работи.

**Чл.11.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи суми за заплащане за некачествено изпълнени работи, до отстраняване на дефектите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при условията и по реда на договора.

**Чл.12.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преди започване на СМР и за определяне на строителна линия и ниво, всички документи, схеми, чертежи и др. /заверени копия/, които са относими към изпълнението на строежа и са необходими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за да извърши строително-монтажните работи точно и в пълен обем.

**Чл.13.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури пълен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка и да съдейства за изпълнение на работите.

**Чл.14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите работи, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

**Чл.15.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените видове работи при условията и по реда, посочени в договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за извършени допълнителни количества и видове работи, които не са възложени от него.

**Чл.16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, в срок до 7 (седем) дни след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

**Чл.17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за охраната на имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, нито за материални щети и технически повреди по него. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- а) злополука и/или смърт на физическо лице;
- б) щета или вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора по време на действието му.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.18.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава заплащане за извършените качествено и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи, при условията и по реда на договора.

**Чл.19.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оправдано и възможно съдействие, в периода на изпълнение на договора.

**Чл.20.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши работите качествено и в срок, в пълния им обем, с необходимата грижа и да отстранява всякакви недостатъци в тях, съгласно действащото законодателство и договора, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

**Чл.21.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимото оборудване и да влага качествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строителните работи при изпълнение предмета на договора.

**Чл.22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури, за своя сметка, в хода на строителния процес по изпълнение на този договор, опазването на подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения, както и тяхното възстановяване в случай на увреждането им по негова вина.

**Чл.23.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя достъп до обекта и възможност за извършване на контрол от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и на контролни органи, съобразно техните правомощия в съответствие с действащото законодателство.

**Чл.24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка всички констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дефекти, некачествени работи и/или неизправности.

**Чл.25.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съставя, съгласно действащото законодателство, и да представя за проверка и подпис на представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и да съхранява на обекта всички необходими документи, свързани с изпълнението и приемането на работите.

**Чл.26.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа всички необходими, съгласно действащото законодателство и този договор, книжа, архивни, документи и други данни и да прилага съответните счетоводни стандарти, процедури и практики, които адекватно отразяват всички сделки при изпълнение или във връзка с договора.

**Чл.27.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да прилага мерките за опазване на околната среда, в т.ч. да не замърсява със строителни отпадъци подходите, пътищата и околностите на строителната площадка и да използва за изхвърлянето на отпадъците само определените за целта депа и да спазва изискванията за опазване на околната среда съгласно действащото законодателство.

**Чл.28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, както за своите работници и оборудване, така и за представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на лица, инцидентно пребиваващи на територията на обекта.

**Чл.29.** Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.30.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти в гаранционните срокове по чл. 20, ал.4 от Наредба №2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти за съответните работи.

**Чл.31.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок до 3 (три) дни след уведомяване от последния, да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

**Чл.32.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не възлага работи по договора на трети лица и страни, освен включените в офертата подизпълнители, а посочените подизпълнители не могат да извършват работи, различни от описаните в нея.

**Чл.33.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да ползва подизпълнители/ще ползва посочените по долу подизпълнители при изпълнение на следната/те дейност/дейности:

1. .... /име на подизпълнителя/, с адрес .....  
ЕИК по БУЛСТАТ....., представляван от ....., в качеството му на .....  
....., процентът от общата стойност и конкретната част от предмета на обществената поръчка, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя, са..... % и представлява .....

**Чл.34.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в чл. 33 подизпълнители при спазване разпоредбите на Закона за обществени поръчки (ЗОП).

**Чл.35.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява разпоредбите на ЗОП във връзка с ангажиментите си към Възложителя по отношение на договорите за подизпълнение.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя на Възложителя информация за плащанията по договора/ите за подизпълнение.

**Чл.36.** За работата, действията и бездействията на подизпълнителите и на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, във връзка с изпълнението на работите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя работа, действия и бездействия, както пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, така и пред трети лица.

**Чл.37.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява всички други задължения, произтичащи от действащото законодателство, независимо дали са посочени изрично в договора и приложенията към него.

## VI. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТИТЕ

**Чл.38.** Всички обстоятелства, свързани със строежа, като приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират в писмена форма и се подписват от упълномощени представители от страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл.39.** (1) Приемането (отчитането) на извършените строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ще се удостоверява с констативен протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от страните по договора съгласно одобрената Количествено-стойностна сметка.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя, при прилагане изискванията на ЗОП.

**Чл.40.** Предметът на настоящия договор се счита за окончателно изпълнен и се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписване без забележки на Констативен протокол за установяване на изпълнените видове СМР.

## VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл.41.** Гаранционните срокове за изпълнените видове СМР по предмета на договора са не по-кратки от тези, определени в чл.20, ал.4, от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

**Чл.42.** Гаранционният срок започва да тече след подписване без забележки на окончателния Протокол/Акт (Образец19) за извършените и приети СМР.

**Чл.43.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява констатираните в сроковете по чл.41 недостатъци за своя сметка.

## VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.44.** (1) За да гарантира точното и качествено изпълнение на задълженията си по този договор, при сключването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на \_\_\_\_\_ ( ) лева, представляващ 1 % (един процент) от стойността на договора без ДДС.

(2) Гаранцията се представя в една от следните форми:



1. Парична сума — внася се по сметката на Национален студентски дом:

IBAN: BG90UNCR96603185348110

BIC: UNCRBGSF

Обслужваща банка: УниКредит Булбанк АД

Титуляр: Национален студентски дом

Всички банкови разходи, свързани с обслужването на превода на гаранцията, включително при нейното възстановяване, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде записано: *"Гаранция за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на стени и тавани на Камерна зала на Национален студентски дом“*;

2. Безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със срок на валидност не по-малък от 30 дни след изтичане срока на договора;

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

**Чл.45.** При гаранция за изпълнение, представена под формата на парична гаранция, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви за времето, през което сумата по гаранцията е престояла законно при него.

**Чл.46.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в хода на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои/задържи гаранцията до размера на уговорените с настоящия договор неустойки, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение.

(3) При прекратяване дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или при обявяването му в несъстоятелност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои/задържи целия размер на гаранцията за неизпълнение.

**Чл.47.** В случай на представена банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидността на гаранцията за изпълнение до приключване на договора.

**Чл.48.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение по номинал, освен ако цялата или част от нея не са послужили за удовлетворяване на претенции по неустойки и други дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 30 (тридесет) дни след съставяне и подписване на окончателния Протокол/Акт (Образец19) за извършените и приети СМР.

## **IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл.49.** (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава със срока, през който изпълнението е било спряно. Условието не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвидени обстоятелства.

(2) Страната, която е засегната от непредвидени обстоятелства, следва в максимално кратък срок след установяването им, но не повече от 3 /три/ дни след настъпването им, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на непредвидените обстоятелства, оценка на вероятните последици от тях и продължителността им. Засегнатата страна

периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвидените обстоятелства спират изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради непредвидени обстоятелства да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвидени обстоятелства.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, за които е дадено известие в съответствие с условията на настоящия договор и до отпадане на действието им, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидените обстоятелства и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

**Чл.50.** "Непредвидени обстоятелства" по смисъла на този договор са обстоятелства, които са възникнали след сключването му и не са резултат от действия или бездействия на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на необходимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

## Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.51.** Действието на настоящият договор се прекратява:

а) с изтичането на срока, за който е сключен и изпълнение на всички възложени задачи на страните по него;

б) по взаимно съгласие на страните, изразена писмено;

в) при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 3-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

г) едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява и предяви иск за разплащане на извършените СМР на по-високи цени от посочените в остойностените от него количествени сметки;

д) едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

е) едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

**Чл.52.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения, включително да осигури финансов ресурс за обезпечаване изпълнението на договора.

## ХІ. НЕУСТОЙКИ

**Чл.53.** При неспазване на срок по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки ден забава неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процент) от цената без ДДС по чл. 3, ал. 1 от договора, но не повече от 10 % (десет процента) от тази цена.

**Чл.54.** При частично или лошо изпълнение на СМР по предмета на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от цената без ДДС по чл. 3, ал. 1 от договора.

**Чл.55.** При неизпълнение на задължение за отстраняване на скрити дефекти по реда и при условията на раздел VII от настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

**Чл.56.** Дължимите неустойки, уговорени в настоящия раздел, не лишават страните от възможността да търсят обезщетение за вреди по общия исков ред.

## **XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.57.** Страните ще решават споровете възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такива, спорът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско-процесуалния кодекс.

**Чл.58.** За всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

**Чл.59.** Всички изменения и допълнения на договора се извършват в писмена форма.

**Чл.60.** Правата и задълженията, включително вземанията по настоящия договор не могат да бъдат прехвърляни на трети лица.

**Чл.61.** (1) Комуникацията между страните се извършва в писмена форма на посочените в Договора адреси:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:  
гр. София, пл. „Народно събрание“ № 10

Лице за контакти:

Христиан Даскалов

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....

.....

Лице за контакти:

.....

(2) При промяна на посочените адреси, телефони и други данни, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид.

Настоящият Договор се подписва от страните в три еднакви екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР СА:**

1. Техническа спецификация;
2. Техническо предложение;
3. Ценово предложение;
4. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ**

**ДИРЕКТОР НА НСД:  
ХРИСТИАН ДАСКАЛОВ**

.....

.....